

# Grundbuchauszug Stockwerkeigentum Unterlunkhofen / 482-27

Dieser Auszug hat keine rechtsgültige Wirkung!

## Grundstückbeschreibung

Gemeinde	4079 Unterlunkhofen
Grundbuch-Typ	Eidgenössisch
Grundstück-Nr	482-27
Form der Führung	Eidgenössisch
E-GRID	CH335485613230
Stammgrundstück	LIG Unterlunkhofen 4079/482
Wertquote	38/1'000
Sonderrecht	3 1/2-Zimmerwohnung im Dach- und Galeriegeschoss, mit Nebenräumen, Einheit Nr. C 9
Bemerkungen Grundbuch	
Dominierte Grundstücke	Keine

## Eigentum

Miteigentum zu 1/2		
Hubacek Eduard, 14.04.1950		18.05.1999 003-2476 Kauf
Gemeinschaftliches Miteigentum zu 1/2		
Erbengemeinschaft der Aaltonen Kerstin Hildegard, 20.01.1945		
Aaltonen Frank Runar, 10.11.1946		14.04.2016 023-2016/3904/0 Erbgang
Aaltonen Karin Gunilla, 27.06.1951		14.04.2016 023-2016/3904/0 Erbgang

## Anmerkungen

31.05.1991 003-2164	Begründung von Stockwerkeigentum vor Erstellung des Gebäudes ID.003-2011/002362
25.11.2015 023-2015/12130/0	Reglement der Stockwerkeigentümer-Gemeinschaft ID.023-2016/000424
26.03.2021 023-2021/3728/0	Verfügungsbeschränkung infolge Pfandverwertung auf Anteil Hubacek Eduard ID.023-2021/001751
26.03.2021 023-2021/3729/0	Verfügungsbeschränkung infolge Pfandverwertung auf Anteil Erbengemeinschaft Aaltonen Kerstin Hildegard ID.023-2021/001789

## Dienstbarkeiten

Keine

## Grundlasten

Keine

## Vormerkungen

(Nachrückungsrechte siehe Pfandrechte)

26.03.2021 023-2021/3728/0	Verfügungsbeschränkung infolge Pfandverwertung nebst Zins und Kosten (Betr. Nr. 21901568), Fr.140'000.00 ID.023-2021/001736
26.03.2021 023-2021/3729/0	Verfügungsbeschränkung infolge Pfandverwertung nebst Zins und Kosten (Betr. Nr. 21901569), Fr.140'000.00 ID.023-2021/001791

## Grundpfandrechte

10.04.1989 003-2096	Inhaber-Papier-Schuldbrief, Fr. 140'000.00, 1. Pfandstelle, Max. 8%, ID.003-2011/002855, Gesamtpfandrecht, mit Unterlunkhofen/482-28-29 Unterlunkhofen/482-28-30
18.08.1989 003-5326	Namen-Papier-Schuldbrief, Fr. 355'000.00, 2. Pfandstelle, Max. 12%, ID.003-2011/002856, Gesamtpfandrecht, mit Unterlunkhofen/482-28-29 Unterlunkhofen/482-28-30 Grundpfandgläubiger Credit Suisse AG, Zürich

## Hängige Geschäfte

Geometergeschäfte bis 25.05.2025	Keine
Grundbuchgeschäfte bis 25.05.2025	Keine

## Legende:

1. Zu "Anmerkungen", "Dienstbarkeiten", "Grundlasten" und Vormerkungen": Die linke Kolonne enthält Datum und Beleg der Eintragung (rangbegründend). Die rechte Kolonne enthält das Datum und die Angabe von weiteren Belegen.
2. Zu "Anmerkungen", "Dienstbarkeiten", "Grundlasten", "Vormerkungen": L = Last; R = Recht; L/R = Last und Recht.
3. ID = Identifikations Nummer, L = Löschgeschäft

## Dieser Auszug wurde mit folgenden Optionen erstellt:

Historische Daten:	nicht anzeigen
Löschgeschäfte:	nicht anzeigen
Erweitertes Eigentum:	nicht anzeigen
Servitut-ID's:	anzeigen
Pfandrecht-ID's:	anzeigen
Weitere Rechtsgründe:	anzeigen
Gegeneinträge von Lasten/Rechten:	anzeigen

Gegeneinträge von Pfandrechten:

anzeigen