

Kanton Aargau Gemeinde Leuggern

Bauzonenplan Leuggern Gippingen

gemäss § 15 BauG
1 : 2'000

Mitwirkungsbericht vom: Mai 2001
Vorprüfungsbericht vom: 1.02.2002
Öffentliche Auflage vom: 18.02. bis: 19.03.2002

Beschlossen von der Gemeindeversammlung am: 22. November 2002
Der Gemeindevorstand:

Genehmigungsvermerk:

Plan-Nr. 017.003 Formzahl

Projekt	Genehmigt	Langzeit	Stichtag	ET	ET 2
A. Bauzonenplan	11.03.02	11.03.02	11.03.02	X	
B. Baubestimmungen					
C. Baubestimmungen					
D. Baubestimmungen					
E. Baubestimmungen					

SCHIEDERGER + PARTNER AG
INGENIEURE UND PLANER
Mattenhornstrasse 40 | 5001 Thun
Tel. 059 203 00 00 | Fax 059 203 00 00

Bauherr/Behörde

GENEHMIGUNGSGEHALT

- Einfamilienhauszone
- Wohnzone 2
- Wohn- und Gewerbezone 2
- Wohnzone 3
- Wohn- und Gewerbezone 3
- Dorfzone
- Dorfkanzone
- Gewerbezone
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
- OB
- Sondernutzungsanweisungspflicht gemäss § 5 BMO
- Gebäude mit Substanzschutz § 24 Abs. 1 BMO
- Gebäude mit Volumenschutz § 24 Abs. 2 BMO
- Kulturbauobjekt § 25 BMO
- Naturbauobjekt § 23 BMO

ORIENTIERUNGSGEHALT

- Wald
- Hecke
- Wald, angrenzend an Bauzone gemäss § 3 AWaV
- Gewässer
- Quell- und Grundwassererschutzzonen
- Denkmalschutzobjekte
- Hochspannungseleitungen
- Gemeindegrenze
- Architektonische Fundamente

